



Broj: 01/1-02-2109/18
Breza, 10.10.2018. godine

Z A P I S N I K

Sa DVADESETPRVE REDOVNE SJEDNICE Općinskog vijeća održane dana 25.07.2018. godine sa početkom u 16,30 sati u prostorijama Općine Breza-Sala Općinskog vijeća.

Sjednicom je predsjedavao predsjedavajući Općinskog vijeća Jusić Vedad.

Po izvršenoj prozivci konstatovano je da sjednici Općinskog vijeća prisustvuje 16 vijećnika.

Opravdano odsutni vijećnici Sirotanović Arif, Ahmedspahić Mirza, Muratović Asim, Jekalović Amina, vijećnik Zaimović Anes najavio je kašnjenje na sjednicu.

Osim vijećnika sjednici Općinskog vijeća su prisustvovali: Općinski načelnik Munib Zaimović, pomoćnici Općinskog načelnika: Smajila Omerhodžić, Meliha Beširević, Salih Hasanspahić, Herco Huso, predstavnici etičkog odbora, predstavnik Radio Breze.

Predsjedavajući Općinskog vijeća Jusić Vedad informisao je vijećnike o Planu održavanja kulturno-sportskih dešavanja za „Bazenijadu 2018“, te pozivu za radnu posjetu općini Konjic kao i radu Komisije za Statut i propise.

Zatim se prešlo na razmatranje Zapisnika sa 20. redovne sjednice Općinskog vijeća Breza.

Primjedbi na Zapisnik nije bilo, te je nakon glasanja konstatovano da je isti usvojen jednoglasno sa 16 glasova ZA.

Zatim se prešlo na odgovore na vijećnička pitanja.

Vijećnik Buljetović Ćamil se oglasio u ime vijećnice Amine Jekalović koja nije zadovoljna odgovorom na svoje vijećničko pitanje. Istakao je, da je odgovor dat od strane službe neozbiljan, i da je nadležna služba trebala pripremiti i predložiti prijedlog akta kojim će se definisati naknada za rad za predsjednike MZ, obzirom da je u Budžetu Općine Breza za 2018. godinu planiran iznos za rad predsjednika MZ.

Vijećnik Bajrić Fetah istakao je da su oni barem dobili odgovor, a on još nikada nije dobio odgovor na postavljena vijećnička pitanja što je bruka i sramota.

Predsjedavajući Općinskog vijeća zatražio je od općinskih službi da na vrijeme odgovore na postavljena vijećnička pitanja, te da uzmu u obzir komentar vijećnika Buljetović Ćamila.

Zatim se prešlo na postavljanje novih vijećničkih pitanja.

Vijećnik Bajrić Fetah postavio je dva vijećnička pitanja.

Prvo pitanje se odnosi na stav sindikata po pitanju nove sistematizacije radnika u Jedinственном općinskom organu općine Breza.

Drugo pitanje se odnosi na poštivanje Programa ljetnog održavanja i čišćenja od strane JKP Breza. Koliko sredstava je isplaćeno do 25.07.2018. i u kom obimu je Program realizovan.

Vijećnik Salčinović Fikret postavio je dva vijećnička pitanja.

Prvo pitanje je upućeno Kantonalnom zavodu za javno zdravstvo u Zenici. Zbog čega još nije urađena propisana preventivna proljetna deratizacija koja je trebala biti urađena krajem mjeseca maja i početkom juna ove godine?

Drugo pitanje je upućeno predsjedniku Nadzornog odbora Elektroprivrede BiH d.o.o. Sarajevo.

U sastavu koncerna EP BiH posluju RMU Zenica i RMU Breza koji decenijama ne plaćaju doprinose za zdravstveno s obzirom da se radi o zakonitoj obavezi te rušenja zdravstvenog sistema u FBiH I ZDK. Da li Nadzorni odbor ima namjeru da poduzme bilo šta po ovom pitanju, i kada?

Vijećnik Tabaković Admir postavio je 3 vijećnička pitanja.

Prvo pitanje se odnosi na JKP Breza. Dali je obilježena vodozaštitna zona oko rezervoara Izbod i da li se prati izgradnja objekata u toj zoni koji mogu zagaditi izvorišta.

Drugo pitanje je upućeno službi za privredu. Kada je planirana rekonstrukcija puta u dijelu od naselja Kahve prema skretanju do Izboda koji je uništen prelaskom teških kamiona. Put je napravljen sredstvima mještana od samodoprinosa koji su spremni da ulože i vlastita sredstva kako bi se putna komunikacija dovela u red.

Treće pitanje je također upućeno službi za privredu i odnosi se na izgradnju spomen obilježja poginulom šehidu armije BiH u naselju Izbod, da li je uopšte planirana?

Vijećnica Nejira Bulbulušić je u pismenoj formi postavila pitanje koje se odnosi na sanitarno - komunalnog inspektora općine Breza i slučaj sa porodicom Kozlić koja unatoč rješenju da ukloni pse, isto ignoriše i dalje drže pse i uznemiravaju građane.

Nakon postavljanja vijećničkih pitanja prešlo se na utvrđivanje dnevnog reda.

Predsjedavajući Općinskog vijeća predložio je dnevni red kao u Sazivu.

Vijećnik Bajrić Fetah imao je zamjerku na predloženi dnevni red, zbog toga što nije predložen Izvještaj o izvršenju Budžeta Općine Breza za prvih 6 mjeseci 2018. godine, čime Općinsko vijeće ne poštuje vlastite usvojene akte. Napomenuo je da je na jednoj od prethodnih sjednica Općinskog vijeća doneseni određeni Zaključci u pogledu Revizije Budžeta općine Breza za 2017. godinu, te aktivnosti po reviziji izvršenoj u 2016. godini, te potrebi angažovanja nezavisne revizorske kuće koja će izvršiti pregled stanja.

Predsjedavajući Općinskog vijeća Jusić Vedad istakao je da je Općinsko vijeće postupa u skladu sa Statutom i Poslovníkom o radu Općinskog vijeća, te da vijećnici imaju pravo da pokreću inicijative u pogledu spornih pitanja.

Primjedbi na predloženi dnevni red više nije bilo te je nakog glasanja sa 15 glasova ZA i 1 glasom protiv usvojen sljedeći:

D N E V N I R E D

1. Usmena Informacija općinskog načelnika između dvije sjednice
2. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o organizaciji privredne i kulturno-sportske manifestacije „Bazenijada 2018“
3. Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o naknadama za zauzimanje javne površine u toku trajanja privredne i kulturno-sportske manifestacije „Bazenijada 2018“
4. Razmatranje i donošenje Zaključka po Nacrtu Odluke Regulacionog plana „Uže gradsko područje“
5. Razmatranje i donošenje Zaključka po Nacrtu Odluke o provođenju Regulacionog plana „Uže urbano područje grada Breza“
6. Razmatranje i donošenje Zaključka po Nacrtu Odluke o javnom redu i miru
7. Razmatranje i usvajanje prijedloga Rješenja o imenovanju Komisije – u cilju izmjena granica između dvije K.O. i to K.O. „Mahala“ i K.O. „Breza“

Ad.1

Informacija o aktivnostima općinskog načelnika između dvije sjednice.

Općinski načelnik upoznao je vijećnike da su u periodu između dvije sjednice vođene sljedeće aktivnosti :

- Završena strategija lokalnog razvoja općine Breza za period 2019-2027godine.
- Prijedlog Sistematizacije radnih mjesta Jedinstvenog općinskog organa nalazi se na razmatranju i davanju mišljenja od strane Sindikata jedinstvenog općinskog organa.
- Prostorni plan Općine Breza za koji je u proteklom periodu data saglasnost od strane kantonalnog organa , krenulo u sprovođenje istog, pokrenut je postupak za izradu portebne planske dokumentacije za predviđena područja.
- U toku je priprema za početak realizacije projekata izgradnje tržnice u Brezi, dječijeg igrališta i drugih projekata , kao i nastavak na realizaciji započetih projekata, sanacija klizišta Opreč, završetak projekta Jasike, puta u naselju Mahala-Liješće, započeta je izgradnja objekta " Robot" a nastaviće se i izgradnja Šehitluka. U planu je i sanacija klizišta kao i i čišćenje korita rijeke Stavnje. U završnoj fazi je izgradnja Saobraćajnog projekta kojim će se predvidjeti horizontalna i vertikalna siglalizacija na području općine kao i druga otvorena pitanja. Vode se aktivnosti na opremanju formiranog Vatrogasnog društva te iznalaženju lokacije za isto. Vode se i druge aktivnosti potrebne za funkcionisanje općinskog organa.

Vijećnik Avdić Edin pohvalio je aktivnosti općinskog načelnika te je istakao da Općinsko vijeće upozna šta je uradio, a ne šta radi.

Ad 2.

Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o izmjeni Odluke o organizaciji privredne i kulturno-sportske manifestacije „Bazenijada 2018“.

Bez učesnika u raspravi, prijedlog Odluke je usvojen sa 15 glasova ZA i 1 glasom PROTIV.

Ad.3

Razmatranje i usvajanje prijedloga Odluke o naknadama za zauzimanje javne površine u toku trajanja privredne i kulturno-sportske manifestacije „Bazenijada 2018“.

Bez učesnika u raspravi, prijedlog Odluke je usvojen sa 15 glasova ZA i 1 glasom PROTIV.

Ad.4

Razmatranje i donošenje Zaključka po Nacrtu Odluke Regulacionog plana „Uže gradsko područje“.

Pomoćnik Općinskog načelnika Smajila Omerhodžić upoznao je vijećnike da je Ugovor o izradi Plana zaključen 22.04.2016. god. Sa preduzeća „Routing“ d.o.o.Banja Luka.

Predstavnik preduzeća „Routing“ d.o.o.Banja Luka gđa Mirjana Bundalo istakla je da se izradi predmetnog Regulacionog plana pristupilo nakon što je Općinsko vijeće Općine Breza na sjednici održanoj 28.01.2016.god. donijelo Odluku o pristupanju izradi Regulacionog plana Užeg urbanog područja grada (Sl.gl. Općine Breza broj 1/16).

Nakon analize prostorno - planske dokumentacije, stanja objekata i infrastrukture na ovom prostoru, te konstatacije da duži vremenski period nisu realizovani objekti planirani ranije rađenom dokumentacijom i kako bi se prostor sagledao u skladu sa novim društvenim i ekonomskim uslovima, predloženo je da se donese odluka o pristupanju izradi novog Regulacionog plana.

Lokalitet prostornog predmetnog Plana, čini prostor ovičen regionalnom saobraćajnicom sa istoka, ulicom Patriotske lige (Derviševića put) sa juga i rijekom Stavnjom sa istoka. Taj prostor se svojim središnjim dijelom nalazi u centralnoj zoni Opštine Breza. Predmetni prostor je pretežno ravan, sa izuzetkom dijelova ka navedenim saobraćajnicama, gdje je evidentna značajnija visinska razlika (u pojedinim dijelovima saobraćajnica se nalazi na koti višoj od 5m u odnosu na okolni teren).

Kao što je već i navedeno, predmetni prostor se nalazi u centralnoj zoni općine Breza. Sastoji se iz nekoliko urbanističkih blokova, kojima se pristupa uglavnom iz pravca regionalne saobraćajnice.

Blokovi su izgrađeni stambenim, stambeno - poslovnim i poslovnim objektima različite strukture, kategorije i godina izgradnje, uglavnom stanja i arhitektonskog oblikovanja neprimjerenog za predmetni prostor, prije svega s obzirom na njegov značaj i atraktivnost posmatrano u odnosu na centralu poziciju u odnosu na matricu grada.

U okviru predmetnog Plana se nalazi nekoliko objekata sa javnim sadržajima (Dom zdravlja, osnovna i srednja škola, vrtić, Dom kulture – kino sa bibliotekom, bazen, te otvoreni stadion), kao i nacionalni spomenik – arheološko područje kasnoantičke bazilike.

U svom daljem izlaganju gđa. Bundalo detaljno je vijećnike upoznala o ostalim aspektima Regulacionog plana „Uže gradsko područje“. Istakla je da će se po Nacrtu Odluke Regulacionog plana „Uže gradsko područje“ provesti javna rasprava na kojoj će zainteresovani subjekti moći dati svoje primjedbe, sugestije i mišljenje.

Vijećnik Bajrić Fetah istakao je da dostavljeni materijali po pitanju ovog Regulacionog plana, nisu adekvatni odnosno na njima se ne može izvršiti analiza i pregled, te traži da se isti dostavi na odgovarajućem formatu, kako bi se vijećnici mogli upoznati sa istim.

Vijećnik Avdić Edin postavio je pitanje zašto grad do sada nije urban i da su i prije postojali planovi. Nedostaje komunalna i putna infrastruktura.

Učesnika u raspravi više nije bilo te je predsjedavajući Općinskog vijeća na glasanje dao sljedeći :

Z A K L J U Č A K

I

UTVRĐUJE SE Nacrt Odluke Regulacionog plana „Uže gradsko područje“,

II

Po utvrđenom Nacrtu Odluke Regulacionog plana „Uže gradsko područje“, sprovesti javnu raspravu u periodu od 30.07.2018. do 16.09.2018.godine.

III

Javnu raspravu sprovest u okviru vijećnika, privrednika, predstavnika mjesnih zajednica i ostalih zainteresovanih subjekata na području Općine Breza.

IV

Za realizaciju Zaključka zadužuje se Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

V

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Nakon provedenog postupka glasanja konstatovano je da je isti usvojen jednoglasno sa 17 glasova za.

Ad.5

Razmatranje i donošenje Zaključka po Nacrtu Odluke o provođenju Regulacionog plana „Uže urbano područje grada Breza“.

Bez učesnika u raspravi sa 17 glasova ZA , usvojen je sljedeći:

Z A K L J U Č A K**I**

UTVRĐUJE SE Nacrt Odluke o provođenju Regulacionog plana „Uže gradsko područje“,

II

Po utvrđenom Nacrtu Odluke o provođenju Regulacionog plana „Uže gradsko područje“, sprovesti javnu raspravu u periodu od 30.07.2018. do 16.09.2018.godine.

III

Javnu raspravu sprovest u okviru vijećnika, privrednika, predstavnika mjesnih zajednica i ostalih zainteresovanih subjekata na području Općine Breza.

IV

Za realizaciju zaključka zadužuje se Služba za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove.

V

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

Ad.6

Razmatranje i donošenje Zaključka po Nacrtu Odluke o javnom redu i miru.

Također bez učesnika u raspravi usvojen je sa 16 glasova ZA sljedeći.

Z A K L J U Č A K**I**

UTVRĐUJE SE Nacrt Odluke o Javnom redu i miru.

II

Po utvrđenom Nacrtu Odluke o Javnom redu i miru sprovesti javnu raspravu u periodu od 30.07.2018. do 31.08,2018.godine.

III

Javnu raspravu sprovest u okviru vijećnika, predstavnika Policijske stanice Breza, mjesnih zajednica i ostalih zainteresovanih subjekata na području Općine Breza.

IV

Za realizaciju zaključka zadužuje se Služba za privredu.

V

Zaključak objaviti u „Službenom glasniku Općine Breza“.

(U trenutku glasanja u sali nije bio prisutan vijećnik Zaimović Anes)

Ad.7

Razmatranje i usvajanje prijedloga Rješenja o imenovanju Komisije – u cilju izmjena granica između dvije K.O. i to K.O. „Mahala“ i K.O. „Breza“.

(Radu vijeća priključio se vijećnik Zaimović Anes u 17:30h)

Pomoćnik općinskog načelnika Smajila Omerhodić upoznala je vijećnike o razlozima za donošenje predloženog rješenja.

Izmjenama i dopunama Regulacionog plana „Centar“ („Službeni glasnik Općine Breza“, broj: 12717), formirana je građevinska parcela br. 23., koja pada u dvije katastarske općine i to k.o. Mahala i k.o. Breza, a na kojoj je izgrađen stambeno-poslovni objekat, koji također pada u dvije katastarske općine.

Vlasnik i posjednik obiju parcela, a i stambeno-poslovnog objekta je „TERMO BETON“ d.o.o. Breza.

Pošto stambeno-poslovni objekat ima više etaža, u postupku etažiranja istih potrebno je da parcela i objekat padaju u jednu katastarsku općinu i iz tih razloga potrebno je uraditi izmjenu granica k.o. Mahala i k.o. Breza.

U cilju pravilnog postupka provođenja izmjene granica između dvije katastarske općine, zatraženo je i Mišljenje Federalne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove Sarajevo.

Federalna uprava za geodetske i imovinsko-pravne poslove Sarajevo, svojim aktom, broj: 01-30-945/2018, dala je Mišljenje na izmjenu granice između k.o. Breza i k.o. Mahala, u kojem je saglasna za izmjenu granica između gore navedenih katastarskih općina i uslove pod kojim će se provesti postupak izmjene granica.

Nakon datih pojašnjenja predsjedavajući Općinskog vijeća dao je na glasanje:

R J E Š E N J E

o imenovanju Komisije

Član 1.

U cilju izmjene granica između dvije katastarske općine i to katastarske općine Breza i katastarske općine Mahala, imenuje se Komisija u sljedećem sastavu:

1. Čengić Nezaheta, dipl.ing.geod. – predsjednik
2. Memić Dževad (predsjednik MZ-e Breza) - član
3. Sirotanović Arif - član
4. Dedić Omer (predsjednik MZ-e Mahala) - član
5. Sokić Dževahid - član

Nakon provedenog postupka glasanja konstatovao da je isto usvojeno jednoglasno sa 17 glasova ZA.

Ovim je iscrpljen dnevni red dvadesetprve redovne sjednice Općinskog vijeća Breza, koja je sa radom završila u 18:30 sati.

Sastavni dio ovog zapisnika čini i tonski zapis sjednice.

ZAPISNIK SAČINILA
Zakira Smailbegović

PREDSJEDAVALA
Općinskog vijeća
Jusić Vedad