

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE BREZA

Godina IV Broj: 1

Breza, 06.03.2002.godine

Na osnovu člana 22. tačka 7. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine ZE-DO kantona", broj: 13/98 i 8/00), člana 95. stav 3. i člana 49. stav 1. Statuta Općine Breza ("Sl. glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99, Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. d o n o s i

O D L U K U

o dopuni Odluke o opštinskim administrativnim taksama

Član 1.

U Odluci o opštinskim administrativnim taksama broj: 01/-023-90/95 od 09.11.1995. godine i 01/1-023-332/97 od 15.08.1997. godine u dijelu tarifa općinskih administrativnih taksi u trafinom broju 6. dodaju se nove tačke 10., 11.a) i 11.b) i 12 koje glase:

"10. za odobrenja radnog vremena u ugostiteljskim objektima i poslije 24,00
odnosno 23,00 sata50,00 KM

11.a) za obavljanje prijevoza za vlastite potrebe.....50,00 KM

11.b) za obavljanje prijevoza za vlastite potrebe
kamioni nosivosti preko 2 tone.....100,00 KM

12. za pregled poslovnih objekata i utvrđivanje
ispunjenosti potrebnih uslova za rad.....100,00 KM"

Član 2.

U tarifnom broju 8. dodaje se nova alineja koja glasi:

" - za ovjeru jedne poslovne knjige 10,00 KM"

Član 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza".

Broj: 01/1-02-307/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 19. Zakona o prometu nepokretnosti ("Službeni list SRBiH", broj 38/79, 4/89, 29/90 i 22/91) i ("Službeni list RBiH", broj 21/92, 3/93, 13/94 i 18/94, člana 4. Pravilnika o postupku javnog nadmetanja za prodaju nepokretnosti u društvenoj svojini ("Službeni list SRBiH", broj 28/79) člana 27. i 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza, na sjednici održanoj 18.02.2002. godine, d o n o s i

O D L U K U o prodaji poslovnog prostora

Član 1.

Pristupa se prodaji poslovnog prostora koji se nalazi u ulici Bosanska broj 26. Zanatski centar I Breza, sagrađenog na zemljištu označenom kao k.č. 957/20 upisanom u zk.ul.broj 1470 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/7 k.o. Breza (n.p.), u površini od 27 m², vlasništvo Skupština Opštine Breza.

Član 2.

Prodaja nepokretnosti izvršit će se na osnovu konkursa - putem pribavljanja pismenih ponuda.

Član 3.

Početna cijena nepokretnosti iz člana 1. Odluke je 1.450,00 KM/m², tako da ukupna početna cijena poslovnog objekta iznosi 39.150,00 KM.

Uz pismenu ponudu, prilaže se dokaz o položenoj kauciji, a koja iznosi 10% od početne prodajne cijene i polaže se na blagajni Opštine Breza.

Član 4.

Kupac je dužan platiti kupovnu cijenu u roku od 15 dana od dana zaključivanja kupoprodajnog ugovora.

Kupac će ući u posjed poslovnog objekta isplatom kupovne cijene.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da sa najpovoljnijim ponuđačem potpiše Ugovor.

Član 5.

Za realizaciju ove Odluke zadžuje se Komisija za javnu prodaju nepokretnosti, imenovana od strane Općinskog vijeća Breza.

Član 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Opštine Breza".

Broj: 01/1-02-308/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 20. stav 1. Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službene novine ZE-DO kantona", broj 13/98, i 8/00) člana 26. i 49. Statuta Opštine Breza ("Službeni glasnik Opštine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. d o n o s i

O D L U K U o utvrđivanju visine naknade vijećnicima Općinskog vijeća

Član 1.

Vijećnicima Općinskog vijeća pripada pravo na novčanu naknadu za vršenje funkcije vijećnika Općinskog vijeća u iznosu od 80,00 KM mjesečno (paušalni iznos).

Vijećnicima koji prisustvuju i učestvuju u radu Općinskog vijeća za svako prisustvovanje sjednici pripada naknada u iznosu od 50,00 KM.

Član 2.

Isplatu naknada iz člana 1. stav 1. i 2. ove Odluke vršit će Služba za opću upravu i finansije - računovodstvo.

Isplata novčane naknade iz člana 1. stav 1. i 2. ove Odluke vršit će se na blagajni Općine Breza.

Član 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje da važi Odluka o utvrđivanju visine naknade vijećnicima Općinskog vijeća broj: 01/1-023-54/98 od 22.01.1998. godine.

Član 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objavljivanja u "Službenom glasniku Općine Breza", a primjenjivat će se od 01.01.2002. godine.

Broj: 01/1-02-309/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 17. stav 4. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2000. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE Puljić (Stjepana) Gordani iz Breze** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/46 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/5 k.o. Breza (n.p.) u površini od 30 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 20.217,00 KM.

Navedeni iznos imenovana je dužna uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist Puljić Gordane iz Breze, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Puljić Gordana iz Breze, obratila se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/46 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/5 k.o. Breza (n.p.) u površini od 30 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 11.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - Puljić Gordane iz Breze i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/46 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/5 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar". Takođe je utvrđeno da se na predmetnom zemljištu nalazi privremeni objekat koji je postavljen na osnovu rješenja broj: 03/2-4-23-510/01 od 17.04.2001. godine.

Na održanoj usmjenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli Puljić Gordani iz Breze, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Zanatskom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-311/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSEDavajući
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 17. stav 4. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2001. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE Puljić (Pere) Anti iz Breze** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/43 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/25 k.o. Breza (n.p.) u površini od 19 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 12.804,10 KM.

Navedeni iznos imenovani je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist Puljić (Pere) Anti iz Breze, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Puljić Anto iz Breze, obratio se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/43 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/25 k.o. Breza (n.p.) u površini od 19 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 11.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - Puljić Anto iz Breze i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/43 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/25 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar". Takođe je utvrđeno da se na predmetnom zemljištu nalazi privremeni objekat koji je postavljen na osnovu rješenja broj: 03/2-4-23-1210/01 od 06.07.2001. godine.

Na održanoj usmjenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli Puljić Anti iz Breze, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Znanstvom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza."

Broj: 01/1-02-312/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 17. stav 4. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2001. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE Ćosić (Avde) Murisu iz Potkraja - Breza** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/47 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/26 k.o. Breza (n.p.) u površini od 22 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 14.825,80 KM.

Navedeni iznos imenovani je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist Ćosić (Avde) Murisa iz Potkraja - Breza, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Ćosić Muris iz Potkraja - Breza, obratio se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/47 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/26 k.o. Breza (n.p.) u površini od 22 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 11.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - Hadžić Faketa punomoćnik podnosioca zahtjeva Ćosić Murisa iz Potkraja - Breza i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/47 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/26 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar". Takođe je utvrđeno da se na predmetnom zemljištu nalazi privremeni objekat koji je postavljen na osnovu rješenja broj: 03/2-4-23-1025/01 od 10.07.2001. godine.

Na održanoj usmjenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli Čosić Murisu iz Potkraja - Breza, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Zanatskom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-310/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 17. stav 4. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list R BiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2000. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE D.O.O. "Braća Muratović" Breza** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/44 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/3 k.o. Breza (n.p.) u površini od 24 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 16.173,60 KM.

Navedeni iznos imenovani je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist D.O.O. "Braća Muratović" Breza, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

D.O.O. "Braća Muratović" Breza, obratilo se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/44 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/3 k.o. Breza (n.p.) u površini od 24 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 11.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - predstavnika D.O.O. "Braća Muratović" Breza i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/44 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/3 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar". Takođe je utvrđeno da se na predmetnom zemljištu nalazi privremeni objekat koji je postavljen na osnovu rješenja broj: 03/2-4-23-128/01 od 06.07.2001. godine.

Na održanoj usmjenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli D.O.O. "Braća Muratović" Breza, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Znanstvom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-313/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 17. stav 4. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2000. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE D.O.O. "AME" iz Breze** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/45 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/4 k.o. Breza (n.p.) u površini od 45 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 30.325,50 KM.

Navedeni iznos imenovani je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist D.O.O. "AME" iz Breze, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

D.O.O. "AME" iz Breze, obratilo se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/45 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/4 k.o. Breza (n.p.) u površini od 45 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 11.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - predstavnika D.O.O. "AME" iz Breze i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/45 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 767/4 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar". Takođe je utvrđeno da se na predmetnom zemljištu nalazi privremeni objekat koji je postavljen na osnovu rješenja broj: 03/2-4-23-502/01 od 19.04.2001. godine.

Na održanoj usmjenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli D.O.O. "AME" iz Breze, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Znanstvom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-314/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2000. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE Jusufović (Mustafe) Ramizu iz Sarajeva** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/48 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/27 k.o. Breza (n.p.) u površini od 14 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 9.434,60 KM.

Navedeni iznos imenovani je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist Jusufović (Mustafe) Ramiza iz Sarajeva, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Jusufović Ramiz iz Sarajeva, obratio se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/48 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/27 k.o. Breza (n.p.) u površini od 14 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 10.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - Jusufović Ramiza i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/48 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/27 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar".

Na održanoj usmjenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli Jusufović Ramizu iz Sarajeva, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Zanatskom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-315/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list R BiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2000. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE Tiro (Mehmeda) Džemalu iz Breze** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/42 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/24 k.o. Breza (n.p.) u površini od 14 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodjeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 9.434,60 KM.

Navedeni iznos imenovani je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist Tiro (Mehmeda) Džemala iz Breze, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Tiro Džemal iz Breze, obratio se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/42 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/24 k.o. Breza (n.p.) u površini od 14 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 11.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - Tiro Džemala iz Breze i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/42 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/24 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar".

Na održanoj usmenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli Tiro Džemalu iz Breze, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodjeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog

građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Zanatskom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-316/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

Na osnovu člana 6. 47. i 48. stav 1. Zakona o građevinskom zemljištu ("Službeni list SRBiH", broj 34/86, 1/90 i 29/90) i ("Službeni list RBiH", broj 3/93 i 13/94), člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu ("Međuopštinski službeni glasnik Sarajevo", broj 15/88), te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-36-1/90 od 28.02.1990., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-81/98 od 05.03.1998., Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-02-780/99 od 27.05.1999. godine, Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o građevinskom zemljištu broj: 01/1-023-1682/2000 od 26.10.2000. godine, te Odluke o izmjeni Odluke o građevinskom zemljištu ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 6/2001), i člana 91. stav 3. Statuta Općine Breza ("Službeni glasnik Općine Breza", broj 1/99, 4/99 i 7/99), Općinsko vijeće Breza na sjednici održanoj dana 18.02.2002. godine, d o n o s i

RJEŠENJE

1. **DODJELJUJE SE Pajić (Ahmeta) Husi iz Breze** na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište označeno kao k.č.br. 957/41 zv. Željeznička pruga upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/23 k.o. Breza (n.p.) u površini od 14 m², u svrhu dogradnje poslovnog objekta.

2. Naknada za dodijeljeno građevinsko zemljište iz tačke 1. ovog rješenja utvrđuje se u iznosu od 9.434,60 KM.

Navedeni iznos imenovani je dužan uplatiti u roku od 15 dana od dana donošenja rješenja.

3. Ukoliko korisnik zemljišta ne isplati iznos iz tačke 2. ovog rješenja, zemljište će se vratiti Općini, radi nove dodjele.

4. Po pravosnažnosti ovog rješenja Zemljišno-knjižni ured Općinskog suda Breza, na zahtjev novog korisnika izvršit će uknjižbu prava korištenja na zemljištu iz tačke 1. dispozitiva ovog rješenja u korist Pajić (Ahmeta) Huse iz Breze, sa dijelom 1/1.

Obrazloženje

Pajić Huso iz Breze, obratio se Općinskom vijeću putem Službe za prostorno uređenje, zaštitu okolice, geodetske i imovinsko-pravne poslove, zahtjevom za dodjelu gradskog građevinskog zemljišta označeno kao k.č.br. 957/41 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/23 k.o. Breza (n.p.) u površini od 14 m² u svrhu dogradnje vlastitog poslovnog objekta.

U provedenom postupku, održana je na licu mjesta usmena javna rasprava dana 11.12.2001. godine uz učešće vještaka geometra i stranaka - Pajić Huse iz Breze i zastupnika Općine Breza.

Na licu mjesta izvršena je identifikacija i cijepanje predmetnog zemljišta, te je konstatovano da je nakon cijepanja predmetno zemljište označeno kao k.č.br. 957/41 upisano u zk.ul.br. 1657 k.o. Smrekovica (s.p.), što odgovara k.č.br. 763/23 k.o. Breza (n.p.), shodno rješenju o urbanističkoj saglasnosti za dogradnju poslovnog objekta izdatom prema izmjeni Regulacionog plana "Centar".

Na održanoj usmenoj raspravi Općinski pravobranilac je izjavio da ne postoji smetnja da se zemljište iz tačke 1. ovog rješenja dodijeli Pajić Husi iz Breze, shodno člana 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu.

Takođe, je predložio visinu naknade za dodijeljeno građevinsko zemljište u iznosu od 673,90 KM/m², a to je prosječna cijena koja je postignuta na završenom konkursu za dodjelu neizgrađenog

građevinskog zemljišta za izgradnju trajnih poslovnih objekata u Zanatskom centru I Breza, a koja je potvrđena Zaključkom Općinskog vijeća Breza broj: 01/1-02-3/02 od 03.01.2002. godine.

Na osnovu naprijed izloženog, a shodno članu 15. tačka 5. Odluke o građevinskom zemljištu, riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

Protiv ovog rješenja ne može se izjaviti žalba, ali se može pokrenuti upravni spor kod Kantonalnog suda u Zenici u roku od 30 dana od dana dostavljanja rješenja.

Ovo rješenje će biti objavljeno u "Službenom glasniku Općine Breza.

Broj: 01/1-02-317/02
Breza, 18.02.2002. godine

PREDSJEDAVAJUĆI
Općinskog vijeća
Jakub Dinarević, s.r.

SADRŽAJ

1. Odluka o dopuni Odluke o opštinskim administrativnim taksama.
2. Odluka o prodaji poslovnog prostora.
2. Odluka o utvrđivanju visine naknade vijećnicima Općinskog vijeća.
3. Rješenje o dodjeli Puljić (Stjepana) Gordani iz Breze na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.
4. Rješenje o dodjeli Puljić (Pere) Anti iz Breze na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.
5. Rješenje o dodjeli Čosić (Avde) Murisu iz Breze na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.
6. Rješenje o dodjeli D.O.O. "Braća Muratović" Breza na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.
7. Rješenje o dodjeli D.O.O. "AME" Breza na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.
8. Rješenje o dodjeli Jusufović (Mustafe) Ramizu iz Sarajeva na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.
9. Rješenje o dodjeli Tiro (Mehmeda) Džemalu iz Breze na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.
10. Rješenje o dodjeli Pajić (Ahmeta) Husi iz Breze na korištenje neposrednom pogodbom neizgrađeno gradsko građevinsko zemljište.